



## CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX BREIZH PUNISHER'S

### Projet :

Construction d'un immeuble de bureaux et ateliers sur 2 niveaux, comprenant hall d'entrée, ascenseur et 8 cellules indépendantes. 500 m<sup>2</sup> au RDC aménagé en bureaux et atelier pour l'investisseur (vêtements et sérigraphie). Les autres cellules sont livrées en plateaux nus aux acquéreurs.

### Principe constructif :

Fondations par pieux (18 m) et longrines, dallage porté industriel, plancher à prédalles. voiles béton au RDC, dont une partie matricée, charpente LC sur l'étage. Bardage isolant type KINGSPAN, toiture membrane isolée. Murs rideaux au RDC, bandeaux vitrés à l'étage en alignement du bardage.

Surface utiles : **1 844 m<sup>2</sup>**

Coût de l'opération :

**1 150 000,00 € H.T.**

Lieu : BREST (29)

Délai : 10 mois

### Nos missions :

- **Économie de la construction :**

Rédaction des pièces écrites, appel d'offres et analyse technique et financière

- **Direction des travaux :**

DET, Visas techniques, suivi financier, AOR

- **OPC :**

Planning et coordination des différents intervenants.

# CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX

BREIZH PUNISHER'S

